



Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Площадь планируемой территории	кв.м.	32 650,0
2	Площадь проектной застройки	кв.м.	4 558,0
3	Площадь существующей застройки	кв.м.	883,0
4	Коэффициент плотности застройки		0,2
5	Площадь специально покрытых спортивных площадок	кв.м.	4 497,0
6	Площадь асфальтирования	кв.м.	11 706,0
7	Площадь озеленения	кв.м.	6 216,0
8	Площадь покрытия тротуарной плиткой	кв.м.	4 790,0

Условные обозначения

Наименование
Газон
Пешеходные тротуары
Площадки и площадки
Проектируемые здания и сооружения (Управление муниципальной собственности и инвестиционного развития администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области)
Проектируемые здания и сооружения
Существующие здания и сооружения
Границы земельных участков в постановлении (исходной) пользования*
"Красные линии"
Существующие территории детских садов
Существующие территории школы
Проектируемые спортивные площадки
Границы планируемой территории
Границы земельных участков, указанных в ГЗН
Существующая детская площадка

* - Субъект права - Управление муниципальной собственности и инвестиционного развития администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области.

Свидетельство о государственной регистрации права 50-АВМ/540998 от 25.08.2011 г., кадастровый №50/05/0070203/101, регистрационный № 50-50/05/018/2011-036, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения здания и сооружений

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Колоно	Примечание	Ст. окл.	Этажность	Пл. застройки (кв.м.)
1	Здание крытого катка с искусственным льдом	1	исх. проект	3 ст.окл.	1	4 440
2	Здание "Дом быта"	1	существующее	3 ст.окл.	2	883
3	Простройка и здание "Дом быта"	1	исх. проект	3 ст.окл.	2	118
4	Бассейн первичного ледового затвердевания для здания крытого катка с искусственным льдом Р = 65 м/м	1	проект	-	-	-
5	Хозяйственный выезд в здание катка с искусственным льдом	1	проект	-	-	-
6	Площадка для игры в волейбол	1	проект	-	-	-
7	Площадка для игры в баскетбол	2	проект	-	-	-
8	Площадка для занятий легкой атлетикой	1	проект	-	-	-
9	Жилый дом	13	существующий	3 ст.окл.	5	-
10	Жилый дом	5	существующий	3 ст.окл.	9	-
11	Здание магазина	1	существующее	3 ст.окл.	2	-
12	ТП	1	существующее	3 ст.окл.	1	45
13	Террасно-навесная терраса пешеходного перехода для здания крытого катка с искусственным льдом Р = 11 м/м	1	проект	-	-	-
14	Проектируемая терраса пешеходного перехода для здания крытого катка с искусственным льдом Р = 7 м/м	1	проект	-	-	-
15	Площадка выезда машины такси и пешеходный крытый катка с искусственным льдом	1	проект	-	-	-