



Условные обозначения

- Граница землеотвода
- Красные линии
- Граница проектируемой территории
- Линии застройки
- Проектируемые здания и сооружения
- Реконструируемые здания
- Существующие здания
- Этажность зданий, степень огнестойкости.
- Автодороги и проезды
- Пешеходные дорожки, тротуары
- Озелененные территории

Территории:

- Территория проектируемого многофункционального комплекса
- Территория таможенного терминала
- Территория ООО "ЛАРКГРУПП"
- Территория котельной
- Территория магазина
- Территория электросети

ЭКСПЛИКАЦИЯ

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Многофункциональный офисный и торгово-развлекательный комплекс	Проектируемый
2	Реконструируемое здание ООО "ВНИИД"	Реконструируемое
3	Въезд на территорию	Проектируемый
4	Выезд с территории	Проектируемый
5	Заезд грузового транспорта в зону загрузки	Проектируемый
6	Зона загрузки	Проектируемая
7	Парковка автотранспорта на 300 машиномест	Проектируемая
8	Площадка контейнеров ТБО	Проектируемая
9	Зона стоянки грузового автотранспорта	Проектируемая
10	Автобусная остановка	Проектируемая
11	КПП	Существующее

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечания
1	Площадь участка в границах земельного участка	Га	2,8803	
	в границах проектирования		4,3500	
2	Общая площадь застройки	М2	12 256	с учетом реконструкции
3	Площадь дорожных покрытий, площадок, тротуаров, пешеходных дорожек	М2	16 050	
4	Площадь озеленения	М2	497	
5	Площадь используемой территории	М2	28 803	
6	Коэффициент застройки	%	42,5	Данные показатели определены в границах застройки здания (в пределах территории ограждения)
7	Коэффициент озеленения	%	0,01	
8	Коэффициент используемой территории	%	100,00	

Изм.		Лист		Формат		Дата		Страна		Листов	
1	1	A3	1	2011	1	1	1	1	1	1	1
Заказчик: ООО "ВНИИД"										008/2011/ ПП	
Проект планировки территории по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, г. Сергиев Посад, Московское шоссе, д. 42.											
Проект планировки территории										Лист	
Основный автор: [Имя]										[Имя]	
[Имя]										[Имя]	
Копировать											